



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 356**

28 Μαΐου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΧΟΠΟΙΚ1829 (1)

Τροποποίηση της ΧΟΠ 252/2.1.1998 απόφασης Νομάρχου Δωδ/σου, περί τροποποίησης Ρ.Σ. οικισμού Μαστιχάρι νήσου Κω.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθ. ΧΟΠ 252/21.1.1998 απόφασή μας «περί τροποποιήσεως εγκεκριμένου σχεδίου πόλης οικισμού ΜΑΣΤΙΧΑΡΙ Κοινότητας ΑΝΤΙΜΑΧΕΙΑΣ νήσου ΚΩ.

2. Το γεγονός ότι εκ παραδομής στην πιο πάνω απόφασή μας περιελήφθηκε και η υπ' αριθ. 2 μνημονευόμενη τροποποίηση που αφορούσε τα ΟΤ 69-93 κΧ - ΟΤ, 61 για την οποία δεν ενημερώθηκαν με βάση τις νόμιμες διαδικασίες οι θιγόμενοι ιδιοκτήτες, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το αποφασιστικό μέρος της πιο πάνω απόφασής μας ως εξής: Εγκρίνουμε τις τροποποιήσεις Νο 1 (ΟΤ.43), Νο 5 (ΟΤ.23 ΟΤ. 26), Νο 4 (ΟΤ - 7ο - ΟΤ 74), Νο 3 (ΟΤ.55, ΟΤ 56, ΟΤ.57, ΟΤ.58, ΟΤ.33, ΟΤ.34) και Ο.Τ. 1 του σχεδίου πόλεως όπως αυτές αναλυτικώτερα απεικονίζονται στα τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα: 1:500 του Τοπογράφου Μηχανικού Κώστα Παππά.

Η απόφαση αυτήν δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του Κοινοτικού ή Κρατικού Προϋπολογισμού:

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 10 Απριλίου 1998

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ

Αριθ. 3151 (2)

Τροποποιήσεις εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Ηρακλείου Κρήτης στην περιοχή επέκτασης «Αγ. Ιωάννης - Μεσαμπελιές - Φορτέτσα», του Νομού Ηρακλείου, αρμοδιότητας του Δήμου Ηρακλείου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 29.12.1986 Π.Δ. ΦΕΚ 16Δ'/21.1.87 «Έγκριση τροποποιήσεων εγκεκριμένου Σ.Π. με απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης».

2. Το από 6.4.1989 Π.Δ. (ΦΕΚ 204Δ'/14.4.89) «Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης της περιοχής Αγ. Ιωάννης - Μεσαμπελιές - Φορτέτσα».

3. Την απόφαση με αρ. 410/96 της Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου.

4. Την ανάρτηση των προτεινόμενων τροποποιήσεων για 15 ημέρες και την μη κατάθεση ενστάσεων κατά το διάστημα της ανάρτησης (αρ. πρωτ. ανάρτησης 4510/2624/8.7.96).

5. Την εισήγηση της Υπηρεσίας Πολεοδομικών Λειτουργιών του Δήμου προς το Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Ηρακλείου με αρ. πρωτ. 1563/1010/11.3.98.

6. Την γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Ηρακλείου πρακτικό αρ. 6ο/2.4.98.

Αποφασίζουμε τις παρακάτω τροποποιήσεις του εγκεκριμένου σχεδίου «Αγ. Ιωάννης - Μεσαμπελιές - Φορτέτσα» της πόλης του Ηρακλείου που προτάθηκαν από το μελετητή της πράξης εφαρμογής στην περιοχή Λ. Δρανδάκη και διαμορφώθηκαν από την Υπηρεσία Πολεοδομικών Λειτουργιών και την επιτροπή Πολεοδομικής και Οικιστικής Ανάπτυξης του Δήμου Ηρακλείου.

Ο.Τ. 1928.

Διατήρηση υφιστάμενης διάβασης του Υπουργείου Γεωργίας με πλ. 5 μ. ως πεζόδρομο του Σ.Π.

Ο.Τ. 1999.

Τροποποίηση της Ο.Γ. του Ο.Τ. 1999 στην σημερινή διαμορφωμένη κατάσταση.

Με την τροποποίηση αυξάνεται ο Κ.Χ. νοτίως του ιστορικού διατηρητέου κτιρίου (Τουρκικού ΤΕΚΕ).

Ο.Τ. 2076.

Αντικατάσταση του καμπύλου τμήματος της Β.Α. γωνίας του Ο.Τ. 2076 από δύο ευθύγραμμα τμήματα, για λόγους ευχερέστερης δόμησης.

Ο.Τ. 2081.

Μετατόπιση της Ο.Γ. του 2081 στη σημερινή διαμορφωμένη κατάσταση. Με την τροποποίηση αυξάνεται ο Κ.Χ. (δρόμος).

Ο.Τ. 2076-2077.

Μετατόπιση του άξονα της οδού Αγαμέμνωνος μεταξύ των Ο.Τ. 2076-2077, χωρίς μείωση του πλάτους αυτού.

Ο.Τ. 2071-2072-2080.

Τροποποίηση της Ο.Γ. των Ο.Τ. 2072 και 2080. Διευρύνεται η συμβολή των 4 δρόμων μεταξύ των Ο.Τ. 2071-2072-2080-2079 με αύξηση του Κ.Χ. (δρόμου).

Τα σχέδια των παραπάνω τροποποιήσεων, κατάλληλα χρωματισμένα, συνοδεύουν την απόφαση.

Η απόφαση αυτή δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Ηρακλείου.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει με τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 14 Μαΐου 1998

Ο Αντιδήμαρχος

ΓΙΩΡΓΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ

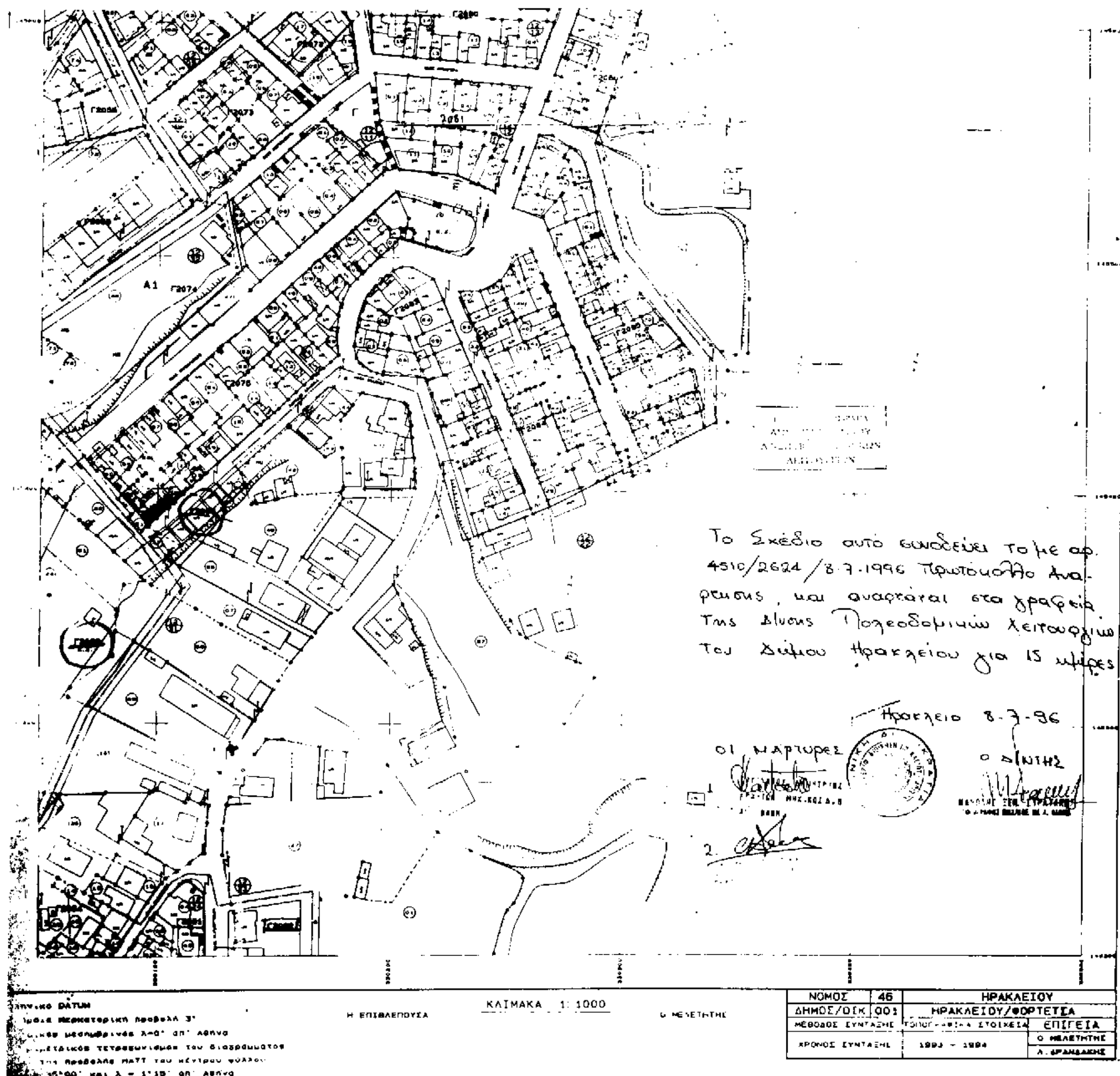
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Δ/ΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ Π.Α.

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Κ.Α. 14.12

1/09.02


Το Σχέδιο αυτό συνοδεύει το με αρ. 4510/2624/8.7.1996 Πρωτόκολλο Αναρτήσεως, και αναρτάται στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομικών Λειτουργιών του Δήμου Ηρακλείου για 15 ημέρες
Ηράκλειο 8-7-96
ΟΙ ΜΑΡΤΥΡΕΣ
1.
2.
Ο ΔΙΝΤΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
Η ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ
Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΝΟΜΟΣ 46 ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ/ΟΙΚ 001 ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ/ΦΟΡΤΕΤΣΑ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΕΠΙΓΕΙΑ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ
Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
Γ2061
Γ2073
Γ2074
Γ2075
Γ2080
DATUM

Αριθ. Οικ. 3199 (3)

Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού «Αγ. Ειρήνη» του Δήμου Σπαρτιατών Επαρχίας Λακεδαίμονος Ν. Λακωνίας με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.».

2. Τις διατάξεις του από 17.1.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ» και ειδικώτερα τα άρθρα.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 άρθρο 3 παραγ. 1 και άρθρα 30,39.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2240/94, άρθρα 5 και 6.

5. Την υπ' αριθμόν 15/2.4.95 απόφαση του Ν.Σ. του Ν. Λακωνίας (ΦΕΚ 363Δ'/95) «Ψήφιση Οργανισμού Οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λακωνίας».

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 1512/85 και τον Ν. 2508/97.

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.».

8. Το Π.Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ'/ 23.2.87) και το από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293Δ'/ 16.5.89).

9. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκε σύμφωνα με τις σχετικές προδιαγραφές του Υπ. ΠΕΧΩΔΕ.

10. Το γεγονός ότι ο οικισμός έχει δημιουργηθεί μέχρι την ισχύ του Ν. 1337/83 (απογραφή 1951).

11. Τα πληθυσμικά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της ΕΣΥΕ.

12. Την υπ' αριθμόν 62/97 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σπαρτιατών με την οποία γίνεται κατ' αρχήν δεκτή η Υπηρεσιακή πρόταση οριοθέτησης του οικισμού.

13. Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις κατά της παραπάνω απόφασης (ΣΧΕΤ. Αρ. Πρωτ. 4241/ 10.6.97 έγγραφο του Δήμου Σπαρτιατών).

14. Το με αριθ. πρωτ. 193/14.3.97 έγγραφο της Ε' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

15. Το με αριθ. πρωτ. 429/3.3.97 έγγραφο της 5ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

16. Το με αριθ. πρωτ. 389/12.3.97 έγγραφο του Δασαρχείου Σπάρτης.

17. Την από 22.9.97 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Λακωνίας (Πράξη 8η, θέμα 2ο), αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό «ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ» του Δήμου Σπαρτιατών Επαρχίας Λακεδαίμονος Ν. Λακωνίας στις κατηγορίες:

α) ως προς τη θέση στο χώρο: περιαστικός, μη παραλιακός, μη τουριστικός.

β) ως προς το βαθμό προστασίας: αδιάφορος.

γ) ως προς τη δυναμικότητα: στάσιμος.

δ) ως προς το βαθμό διασποράς: διάσπαρτος.

ε) ως προς το μέγεθος: μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού αυτού με τα στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 1) όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε με βάση τα στοιχεία του χάρτη και επιτόπιο έλεγχο.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης, για τον προαναφερόμενο οικισμό.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

Ι. Μέσα στα όρια του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ' της 3.5.85), όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ' της 23.2.1987) και το από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293Δ'/16.5.89) και για τον οικισμό αυτό καθορίζουμε την κατά κανόνα αρτιότητα στα (1.000) χίλια τ.μ. με πρόσωπο (12,00) δώδεκα μέτρα.

ΙΙ. Κατά παρέκκληση μέσα στα όρια του οικισμού αυτού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ.

ΙΙΙ. Για τους λοιπούς όρους και περιορισμούς δόμησης ισχύουν οι διατάξεις του Π.Δ/τος 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ') όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Π.Δ/γμα 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ') και 25.4.89 (ΦΕΚ 293Δ').

Β. Ειδικοί όροι δόμησης.

Οι ενδείξεις του δελτίου Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της είναι δυνητικές για τον ιδιοκτήτη ή τον μελετητή.

Μέσα στα όρια του οικισμού όπως κατά προσδιορίζονται από την απόφαση αυτή θα ασκείται προληπτικός έλεγχος εκσκαφών από την Ε' Εφορεία Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

Κάλυψη Δαπάνης: Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Σπαρτιατών της Επαρχίας Λακεδαίμονος του Νομού Λακωνίας.

Η απόφασή μας και το διάγραμμα με κλίμακα 1:5.000 που συνοδεύει αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Σπάρτη, 30 Απριλίου 1998

Ο Νομάρχης
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΟΣ

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΑΓ. ΕΙΡΗΝΗ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. : ΣΠΑΡΤΙΑΤΩΝ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 46300102
ΝΟΜΟΣ : ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ		Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ		ΠΤΕΡΥΓΙΩΝ	

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							% ΚΛΙΣΗ
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης			6	η			30 % 25 ΠΡΟΕΞ.
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1-2	α-χ	1-2	α-χ			
		2. λοιπές όψεις	1-2	α-χ	1-2	α-χ			
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος			x				ΠΛΑΤΟΣ ΜΗΚΟΣ
		2. ανοιχτός καλυμμένος			x				
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών			9	6			
		2. εξωτερικής σκάλας			9	6			
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	30 %		30 %		%		
		1. οριζόντιο πρέκι							
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
		2. καρφωτά							
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια							
		5. με σκρίτη							
		6.							σκίτσο
ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ									

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα (προεξοχή στέγης)			13	6			
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες							σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός	5	α					
		3. άλλος τρόπος	9	6					σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ
					13	ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	κ	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
Οικισμος: "ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ" Δήμου Σπαρτιατών Λακεδαίμονος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— — — — Όρια ΟΤΑ
—·—·— Όρια Οικισμού
1,2,3,4 ... Ονομασίες

1-2 Όριο σχεδίου πόλεως Αγ. Ειρήνης
2-3 Αρδευτικό αυλάκι - Όριο Γ.Π.Σ.
3-4 Δημοτική οδός - Όριο Γ.Π.Σ.
4-5 Εθνική οδός Σπάρτης - Μυστρά
5-6-7-8-9-10 Όριο σχεδίου πόλεως
10-11 Δημοτική οδός προς οικισμό Καμάρες
11-1 Όριο ρέμματος

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδίου
Π-1.1
Κλ. 1:5000
Ημερ.

Συνταξη Α. Παπαγεωργίου | Ελεγχος Δ. Λιακάκος

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Σπάρτη 16-4-98
Αγγελική Παπαγεωργίου
Τεχν. Τοπογράφος Μηχ/κός με Β' β.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σπάρτη 16-4-98
ο προϊστάμενος Τμήματος
Χωροταξίας - Περιβάλλοντος ε' Π.Ε.
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΛΙΑΚΑΚΟΣ
Πολ/κός Μηχ/κός με Α' β.

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡ. - ΠΟΛΕΟΔ. - ΧΩΡΟΤ. - ΠΕΡΙΒ. ε' Π.Ε.
ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΟΤ. - ΠΕΡΙΒ. ε' Π.Ε.
Συνοδεύει την υπ' αριθμό πρωτοκόλλου Οικ. 3490/30-4-1998 απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας περί "Έγκρισης της οριοθέτησης και καθορισμού ορίων του οικισμού "ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ" του Δήμου Σπαρτιατών Επαρχίας Λακεδαίμονος - Νομού Λακωνίας με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης
Σπάρτη 30-4-98
ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/32490 (4)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθηναίων για τη διάνοιξη της Λεωφ. Υμηττού (Ηλία Ηλιού) από την οδό Λ. Τζώρτζ μέχρι την οδό Ζυγούρη σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 31/94.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ» (ΦΕΚ 228Α'/23) και του άρθρου 5 του Ν. 653/77 (ΦΕΚ 214Α').

2. Τις διατάξεις του ν.δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 5269/31.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.2.2.1./24.8.89 ΦΕΚ 666 Β'.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 (ΦΕΚ 28Α) «περί Οργανισμού Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠΕΧΩΔΕ.

6. Τον πίνακα υπολογισμού - παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 16.5.96 που συντάχθηκε με βάση την απόφαση 1551/95 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθήνας για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν για τη διάνοιξη της Λεωφ. Υμηττού (Ηλία Ηλιού) από την οδό Λ. Τζώρτζ μέχρι την οδό Ζυγούρη σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμου 31/94, Ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας, του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο ταμείο Παρακαθηκών και Δανείων, ύστερα από τον συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 41€0/8.5.98 για συνολικό ποσό 27.174.600 δρχ.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Μαΐου 1998

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΕΛ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ